SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená mezi smluvními stranami ve smyslu jednotlivých ustanovení Obchodního zákoníku

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Obec Černá v Pošumaví
Sídlo: Černá v Pošumaví 46
Zastoupený: Irenou Pekárkovou - starostkou
IČ: 00245828
DIČ: CZ00245828
Bankovní spojení:
Číslo účtu:

Zhotovitel: LIPENSKÁ ZEMNÍ s.r.o.
Sídlo: Slupečná 26, Lipno nad Vltavou
Zapsaná dne11.05.2006 v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 14195
IČO : 26105136 DIČ : CZ26105136
Zastoupený: Jaromírem Homolou
Bankovní spojení: ČSOB České Budějovice
Číslo účtu: 257467757/0300
Telefon:775303370

(zhotovitel a objednatel dále též společně jako „**smluvní strany**" nebo každý samostatně jako „**smluvní strana**")

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „**obchodní zákoník**"), tuto

Smlouvu o dílo

I.

Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést na své nebezpečí v níže uvedeném termínu, rozsahu, kvalitě a za sjednanou cenu pro objednatele zhotovení - **Provedení opravy vodovodu** v obci Černá v Pošumaví, dále jen Dílo. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za zhotovení Díla cenu sjednanou v čl. III. této smlouvy.
2. Zhotovitel provede Dílo v souladu s touto smlouvou, požadavky objednatele a v souladu s dohodami odsouhlasenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, při respektování platných norem a předpisů vztahujících se na toto Dílo, a to v obvyklém standardu, který lze požadovat s ohledem na charakter Díla, zejména na jeho solidní, odborné, správné a účelné provedení.

II.

Doba plnění

2.1. Termín zahájení: 27.4.2020
2.2. Kompletní ukončení díla: 16.6.2020
2.3. Vyklizení staveniště: 16.6.2020

III.

Cena Díla

1. Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za provedení Díla za podmínek sjednaných v této smlouvě ve výši 863 846,65 Kč, (dále jako „**Cena Díla**"). Cena Díla je uvedena bez DPH dle platných právních předpisů. Smluvní strany si výslovně ujednávají, že Cena Díla je maximální a nemůže být zhotovitelem bez písemného souhlasu objednatele dále navýšena. Smluvní strany se zavazují upravit smluvní cenu podle bodu 3 bude-li objednatelem požadována změna předmětu, rozsahu nebo podmínek dodávky.

2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli Cenu Díla na základě daňových dokladů - faktur, které mu vystaví zhotovitel na částky, a v termínech podle následujícího přehledu.:
   - Faktura 1, na částku 500 000,- Kč bez DPH k 31.5. 2020
   - Faktura 2, na částku 363 846,65Kč bez DPH 16.6. 2020
   - Faktury jsou uvedeny bez DPH v zákonné výši 21%.
3. Smluvní strany se dohodly, že doba splatnosti jednotlivých daňových dokladů - faktur - je vždy den od doručení příslušného daňového dokladu - faktury objednateli.

IV.

Další povinnosti zhotovitele

1. Způsob zajištění kontroly kvality prováděných prací bude dohodnut samostatně mezi technickými zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s touto smlouvou, a to kvalifikovanými pracovníky za použití odsouhlaseného materiálu, stavebních hmot a technologií a v souladu s účelem, kterému má sloužit. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
2. Zhotovitel zajistí Dílo tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby a ke znečišťování komunikace. Pokud dojde činností zhotovitele ke znečištění přilehlých komunikací, zavazuje se zhotovitel, že je bezodkladně vyčistí na své náklady.
3. Zhotovitel splní svůj závazek z této smlouvy úplným a řádným provedením Díla dle této smlouvy, jehož předání a převzetí bude smluvními stranami potvrzeno písemným zápisem o předání a převzetí Díla podepsaným oběma smluvními stranami.

V.

Převzetí Díla; záruky za Dílo

1. Zhotovitel odevzdá zhotovené Dílo a objednatel Dílo převezme formou písemného zápisu o předání a převzetí Díla. Zhotovitel oznámí objednateli že Dílo je připraveno k převzetí
2. Zhotovitel je povinen předložit u přejímacího řízení:
   - Zápis o předání a převzetí díla
3. Objednatel je oprávněn převzít Dílo i pokud bude vykazovat vady a nedodělky nebránící užívání předmětu Díla. Vady a nedodělky, které nebrání užívání Díla, se zavazuje zhotovitel odstranit do15 dnů ode dne předání a převzetí Díla.
4. Zhotovitel poskytuje na provedené Dílo záruku v délce 36 měsíců ode dne předání Díla (dále jako „**Záruční doba**"). Záruka na materiál je poskytována dle záručních podmínek dodavatelů jednotlivých komponentů. Vady zjištěné v Záruční době je objednatel povinen písemně uplatnit u zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu, nejdéle však v termínu do sedmi dnů po jejich zjištění. Vady zjištěné v záruční době se zhotovitel zavazuje odstranit do 15 dnů od doručení písemného oznámení objednatele, že se na Díle vady vyskytly.

VI.

Doba, místo plnění a Sankce

1. Při prodlení s dokončením Díla je povinen zhotovitel zaplatit objednateli na jeho písemnou výzvu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny díla za každý den prodlení.
2. Při prodlení s placením Ceny Díla je zhotovitel oprávněn požadovat od objednatele smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Při prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků zjištěných při odevzdání Díla, jakož i při prodlení zhotovitele s odstraněním vad Díla zjištěných v záruční době, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu 200,- Kč za každý den prodlení.
4. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo smluvních stran na náhradu škody.

VII.

Vyšší moc

1. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku nepředvídatelných událostí mimořádné povahy a neobvyklé podoby (generální stávky, živelné pohromy, kalamity, válka apod.), které v době uzavření smlouvy obě smluvní strany nemohly předvídat.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je platná a účinná dnem jejího uzavření.
2. Smluvní strany prohlašují, že uzavření této smlouvy a plnění všech povinností z ní vyplývajících bylo náležitě schváleno příslušnými orgány smluvních stran v souladu s právními předpisy, stanovami a ostatními vnitřními předpisy smluvních stran, a nevyžaduje, ani nebude vyžadovat další souhlas či schválení.
3. Smluvní strany se zavazují, že budou respektovat oprávněné zájmy druhé smluvní strany, budou jednat v souladu s účelem této smlouvy a nebudou jej mařit, přičemž uskuteční veškeré právní a jiné úkony, které se ukáží být nezbytné pro dosažení účelu této smlouvy.
4. Veškeré písemnosti budou doručovány na adresu smluvních stran uvedenou v záhlaví této smlouvy, pokud některá ze smluvních stran písemně neoznámí jinou adresu. Bez ohledu na jiné možnosti prokázání doručení, které umožňují právní předpisy, jakákoliv písemnost, jejíž doručení tato smlouva vyžaduje, předpokládá anebo umožňuje, bude považována za doručenou, byla-li doručena smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo na jinou adresu, kterou smluvní strana písemně oznámí druhé smluvní straně.
5. Veškeré změny a doplnění této smlouvy vyžadují písemnou formu.
6. Pokud některé z ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či neúčinným, neplatnost či neúčinnost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost smlouvy jako celku ani jiných ustanovení této smlouvy, pokud je takovéto neplatné či neúčinné ustanovení oddělitelné od zbytku smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné či neúčinné ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.
7. Tato smlouva a vztahy z této smlouvy vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
8. Tato smlouva je podepsána ve dvou vyhotoveních, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení této smlouvy.

V Černé v Pošumaví dne 24.4.2020

.....
Irena Pekárková
starostka

Obec Černá v Pošumaví
382 23 Černá v Pošumaví 46
IČ 00245828
DIČ CZ00245828

.....
Jaromír Homola
jednatel

LIPENSKÁ ZEMNÍ s.r.o.
IČO 261 05 136
DIČ CZ26105136
Slupečná 26
382 78 Lipno nad Vltavou

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Prodloužení vodovodu
Objekt:
1 - Prodloužení vodovodu

Místo: | Datum: 24.3.2019

Zadavatel: OÚ Černá v Pošumaví | Projektant:
Zhotovitel: | Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**863 846,65**	
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				824 046,65	
	D	1	Zemní práce				505 290,35	
1	K	132201102	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 přes 100 m3	m3	241,920	559,61	135 380,85	CS ÚRS 2019 01
2	K	132201109	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 3	m3	241,920	283,56	68 598,84	CS ÚRS 2019 01
3	K	132212101	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3 soudržných	m3	60,480	1 134,26	68 600,04	CS ÚRS 2019 01
4	K	132212109	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3 Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 3	m3	60,480	309,07	18 692,55	CS ÚRS 2019 01
5	K	162601102	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 4 000 do 5 000 m	m3	100,800	241,55	24 348,24	CS ÚRS 2019 01
6	K	167101101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny nakládání, množství do 100 m3, z hornin tř. 1 až 4	m3	100,800	285,06	28 734,05	CS ÚRS 2019 01
7	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	100,800	25,81	2 601,65	CS ÚRS 2019 01
8	K	174101101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	201,600	142,53	28 734,05	CS ÚRS 2019 01
9	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin tř. 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny sítem	m3	75,600	523,66	39 588,70	CS ÚRS 2019 01
10	*M*	*58337344*	*štěrkopísek frakce 0/32*	*t*	*151,200*	*407,73*	*61 648,78*	*CS ÚRS 2019 01*
11	K	451573111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z písku a štěrkopísku do 63 mm	m3	25,200	1 125,50	28 362,60	CS ÚRS 2019 01
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				35 000,00	
12	K	K002	Zednické práce- propusek	kpl	1,000	35 000,00	35 000,00	
	D	5	Komunikace pozemní				107 508,00	
13	K	K003	Obnova skladby komunikace	kpl	1,000	107 508,00	107 508,00	
	D	8	Trubní vedení				86 650,20	
14	K	K004	Montáž vodovodu	m	420,000	59,25	24 885,00	
15	*M*	*M005*	*voodovní potrubí vč. armatur atd.*	*m*	*420,000*	*118,49*	*49 765,80*	
16	K	K005	Tlaková zkouška	m	420,000	28,57	11 999,40	
	D	998	Přesun hmot				89 598,10	
17	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody nebo kanalizace v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	151,200	592,58	89 598,10	CS ÚRS 2019 01
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				39 800,00	
18	K	K001	Mimostaveništní doprava	kpl	1,000	21 900,00	21 900,00	
19	K	K006	Geodetické zaměření	kpl	1,000	17 900,00	17 900,00	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Prodloužení vodovodu
Objekt:
1 - Prodloužení vodovodu

Místo:
Datum: 24.3.2019

Zadavatel: OÚ Černá v Pošumaví
Projektant:
Zhotovitel:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	**863 846,65**
HSV - Práce a dodávky HSV	824 046,65
1 - Zemní práce	505 290,35
3 - Svislé a kompletní konstrukce	35 000,00
5 - Komunikace pozemní	107 508,00
8 - Trubní vedení	86 650,20
998 - Přesun hmot	89 598,10
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	39 800,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Prodloužení vodovodu
Objekt:

1 - Prodloužení vodovodu

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	24.3.2019
Zadavatel:		IČ:	
OÚ Černá v Pošumaví		DIČ:	
Zhotovitel:		IČ:	
		DIČ:	
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:

Cena bez DPH				**863 846,65**
	Základ daně		Sazba daně	Výše daně
DPH základní	863 846,65		21,00%	181 407,80
snížená	0,00		15,00%	0,00
Cena s DPH		**v**	**CZK**	**1 045 254,45**