

U s n e s e n í

Výpis z 25. zasedání zastupitelstva Obce Černá v Pošumaví ze dne 25. 1. 2021

Z a s t u p i t e l s t v o o b c e s c h v a l u j e :

1. Pořízení regulačního plánu „5.RP“ v lokalitě „Mokrá“

I. bere na vědomí

ad a) podnět k pořízení regulačního plánu „5.RP“ v lokalitě Mokrá, autor Petr Filipčík, Tepelská 137/3, Úšovice 353 01 Mariánské Lázně, ze dne 30.12.2020 dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

ad b) to, že zadání regulačního plánu „5.RP“ je součástí závazné části územního plánu Černá v Pošumaví ve znění změn č. 1-4 na str. 70-73 a je přílohou č. 2 tohoto materiálu;

II. schvaluje

pořízení regulačního plánu „5.RP“ v lokalitě Mokrá v rozsahu dle jeho zadání;

III. souhlasí

ad a) s tím, že pořizovatelem regulačního plánu bude Obecní úřad Černá v Pošumaví, který má zajištěno splnění kvalifikačních požadavků prostřednictvím příkazní smlouvy na pořizovatelskou činnost s Ing. arch. Radkem Bočkem, viz příloha č. 3 tohoto materiálu,

ad b) s tím, že projektant regulačního plánu „5.RP“ bude Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D., MBA, DiS., kterého si vybral žadatel o pořízení tohoto regulačního plánu, kdy smlouva o dílo na zpracování regulačního plánu bude uzavřeno přímo mezi žadatelem a projektantem,

ad c) že náklady na zpracování i pořízení regulačního plánu budou plně hrazeny žadatelem;

IV. rozhodlo

že určenou zastupitelkou pro pořízení regulačního plánu „5.RP“ v lokalitě Mokrá bude starostka obce Irena Pekárková;

V. ukládá

starostce obce parafovat přiloženou smlouvu na pořízení regulačního plánu.

2. Pořízení regulačního plánu „10.RP“ v lokalitě „Jestřábí“

I. bere na vědomí

ad a) žádost pořízení regulačního plánu „10.RP“ v lokalitě Jestřábí z podnětu p. Martina Douchy ze dne 11.8.2020 dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

ad b) to, že zadání regulačního plánu „10.RP“ je součástí závazné části územního plánu Černá v Pošumaví ve znění změn č. 1-4 na str. 85-88 a je přílohou č. 2 tohoto materiálu;

II. schvaluje

pořízení regulačního plánu „10.RP“ v lokalitě Jestřábí v rozsahu dle jeho zadání;

III. souhlasí

ad a) s tím, že pořizovatelem regulačního plánu bude Obecní úřad Černá v Pošumaví, který má zajištěno splnění kvalifikačních požadavků prostřednictvím příkazní smlouvy na pořizovatelskou činnost s Ing. arch. Radkem Bočkem, viz příloha č. 3 tohoto materiálu,

ad b) s tím, že projektant regulačního plánu „10.RP“ bude Ing. arch. Jaroslav Daněk, kterého si vybral žadatel o pořízení tohoto regulačního plánu a který rovněž zpracovával původní územní plán Černá v Pošumaví, kdy trojstranná smlouva o dílo na zpracování regulačního plánu je přílohou č. 4 tohoto materiálu,

ad c) že náklady na zpracování i pořízení regulačního plánu budou hrazeny žadatelem;

IV. rozhodlo

že určenou zastupitelkou pro pořízení regulačního plánu „10.RP“ v lokalitě Jestřábí bude starostka obce Irena Pekárková;

V. ukládá

starostce obce parafovat přiložené smlouvy na zpracování a pořízení regulačního plánu.

3. Pořízení regulačního plánu „4.RP“ v lokalitě „Jestřábí-Radslav“

I. bere na vědomí

ad a) podnět k pořízení regulačního plánu „4.RP“ v lokalitě Jestřábí – Radslav, autor Dr. Lukas Dorn-Fussenegger, ze dne 22.12.2020 dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

ad b) to, že zadání regulačního plánu „4.RP“ je součástí závazné části územního plánu Černá v Pošumaví ve znění změn č. 1-4 na str. 67-70 a je přílohou č. 2 tohoto materiálu;

II. schvaluje

pořízení regulačního plánu „4.RP“ v lokalitě Jestřábí-Radslav v rozsahu dle jeho zadání;

III. souhlasí

ad a) s tím, že pořizovatelem regulačního plánu bude Obecní úřad Černá v Pošumaví, který má zajištěno splnění kvalifikačních požadavků prostřednictvím příkazní smlouvy na pořizovatelskou činnost s Ing. arch. Radkem Bočkem, viz příloha č. 3 tohoto materiálu,

ad b) s tím, že projektant regulačního plánu „1.RP“ bude Ing. arch. Jaroslav Daněk, kterého si vybral žadatel o pořízení tohoto regulačního plánu a který rovněž zpracovával původní územní plán Černá v Pošumaví, kdy trojstranná smlouva o dílo na zpracování regulačního plánu je přílohou č. 4 tohoto materiálu,

ad c) že náklady na zpracování i pořízení regulačního plánu budou hrazeny žadatelem;

IV. rozhodlo

že určenou zastupitelkou pro pořízení regulačního plánu „4.RP“ v lokalitě Jestřábí-Radslav bude starostka obce Irena Pekárková;

V. ukládá

starostce obce parafovat přiložené smlouvy na zpracování a pořízení regulačního plánu.

4. Schválení pořízení revize územní studie 8.ÚS

I. bere na vědomí

ad a) dopis p. Vladimíra Cimla ze dne 10.12.2020 obsahující žádost o zpracování a pořízení revize územní studie ÚS Černá v Pošumaví, lokalita č. 8 plochy SO9, VP 136, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

ad b) zadání revize územní studie 8.ÚS v rozsahu dle přílohy č. 2 tohoto materiálu;

II. schvaluje

pořízení revize územní studie 8.ÚS,

III. souhlasí

ad a) s tím, že pořizovatelem revize územní studie 8.ÚS bude Obecní úřad Černá v Pošumaví, který si zajistil splnění kvalifikačních požadavků uzavřením příkazní smlouvy s Ing. arch. Radkem Bočkem,

ad b) s tím, že zodpovědným projektantem územní studie bude Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D., MBA, DiS., který vypracoval rovněž měněnou podobu této územní studie,

ad c) že náklady na zpracování i pořízení územní studie budou Obci Černá v Pošumaví refundovány žadatelem o pořízení revize územní studie na základě darovací smlouvy.

5. Schvaluje rozpočtové opatření č.12. příjmy -599 890,- Kč výdaje -500 207,- Kč financování 99 683,- Kč. (příloha)

6.. Schvaluje věci předané příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Černá v Pošumaví do výpůjčky v hodnotě 28 198 416.65 Kč. (příloha)

7. Schvaluje na základě výsledků výběrového řízení „Zpracování změny č.5 ÚP Černá v Pošumaví“, Projektový ateliér AD s.r.o. České Budějovice, IČ: 251 94 771 a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

8. Schvaluje vnitřní směrnici č.1/2021

„Pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Černá v Pošumaví“

9. Schvaluje směnu pozemku p.č. 1369/31 a 1369/33 o výměře 54m² pro obec Černá v Pošumaví za 1000 Kč a pozemky parc. č. 1369/30, 1369/32 a 1375/7 o výměře 53m² pro vlastníka nemovitosti parc. č. 1369/20 za 1000,-Kč včetně DPH. Dle GP č. 2672-395/2020 vyhotovený I. Geodetickou kanceláří Český Krumlov. Náklady budou rozděleny rovným dílem.

10. Schvaluje prodej pozemku parc. č. 450/131 o výměře 10m² v k. ú Černá v Pošumaví - Radslav za cenu 1000,- Kč + DPH za m² a náklady s prodejem spojené vlastníkově nemovitosti parc. č. 450/93 dle GP č. 2667-380/2020 vyhotovený I. Geodetickou kanceláří Český Krumlov.

11. Schvaluje prodej pozemku parc. č. 372/119 o výměře 351m² v k. ú Černá v Pošumaví - Jestřábí za cenu 1000,- Kč + DPH za m² a náklady s prodejem spojené vlastníkově nemovitosti parc. č. 372/115 dle GP č. 2674-397/2020 vyhotovený I. Geodetickou kanceláří Český Krumlov.

12. Schvaluje prodej pozemku parc. č. 950/5 o výměře 46m² a parc. č. 943/6 o výměře 612m² v k. ú Černá v Pošumaví – Muckov za cenu 1000,- Kč + DPH za m² a náklady s prodejem spojené vlastníkově nemovitosti parc. č. 946 dle GP č. 2673-396/2020 vyhotovený I. Geodetickou kanceláří Český Krumlov.

13.Schvaluje prodej pozemku parc. č. 11/20 o výměře 95m² a parc. č.10/2 o výměře 1m² v k. ú Černá v Pošumaví za cenu 35,-Kč + DPH za m² a náklady s prodejem spojené vlastníkově nemovitosti parc. č. 11/12 dle GP č. 2671-379/2020 vyhotovený I. Geodetickou kanceláří Český Krumlov.

14. Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 1305.
15. Zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru budovy č. p. 184 šatny u hřiště.
16. Zveřejnění záměru pronajmout část pozemku parc. č. 96 v k. ú. Černá v Pošumaví na Z-BOX zásilkovny.
17. Schvaluje připravit výběrové řízení na výstavbu ČOV osada Muckov, vodovod v ulici ke školce, oprava místní komunikace ke školce a komunální techniku.



Irena Pekárková- starostka

Obec Černá v Pošumaví
382 23 Černá v Pošumaví 46
IČ 00245828
DIČ CZ00245828



Mgr. Bc. Tomáš Thon- místostarosta

Pořadové číslo zveřejnění:	25u / 2020
Uveřejněno dne:	26. 1. 2021
Sejmuto dne:	10. 2. 2021
Uveřejněno v elektr. podobě dne:	26.1. 2021
Sejmuto v elektr. podobě dne:	10. 2. 2021