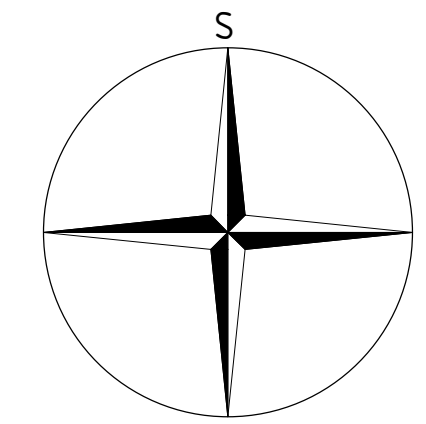
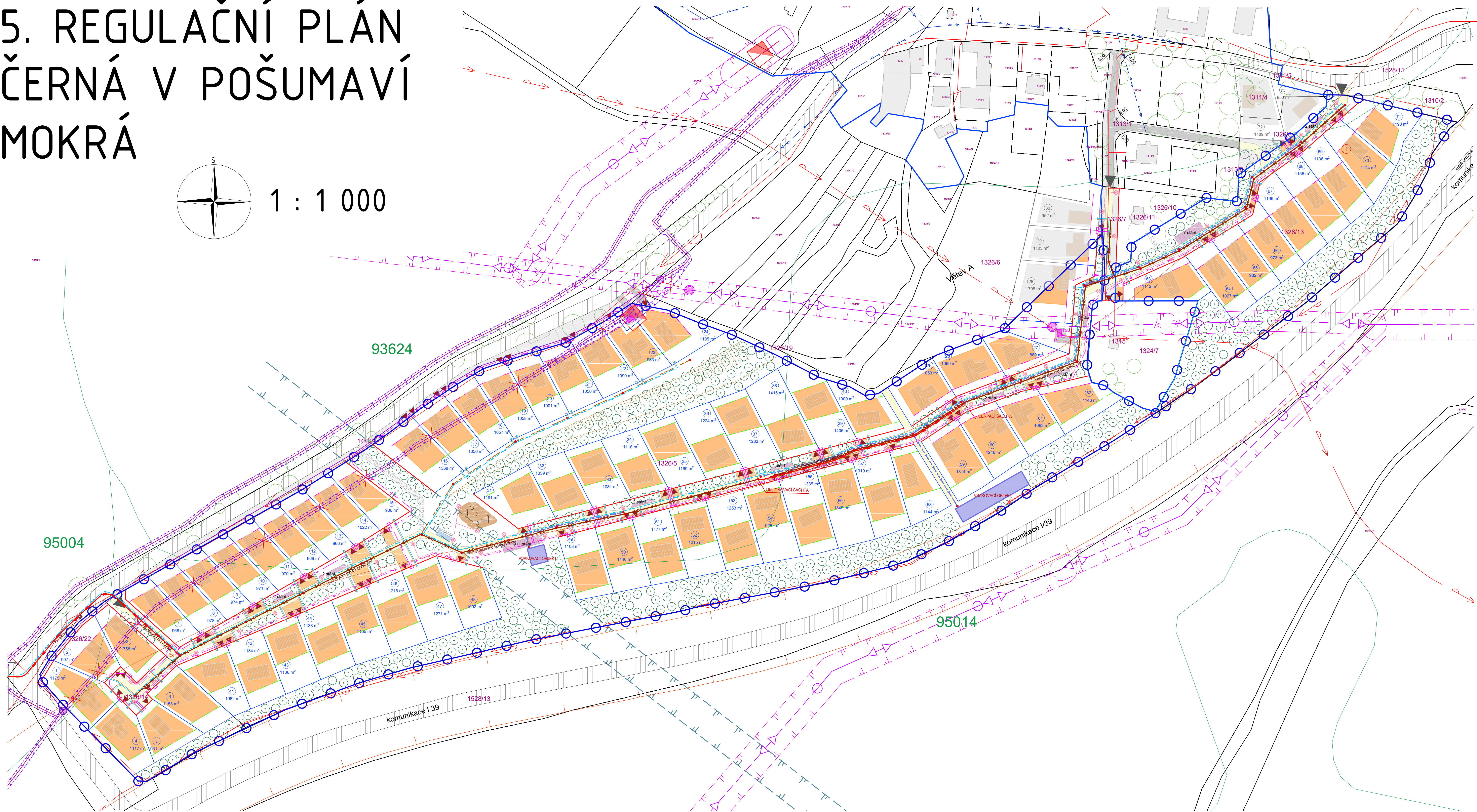


5. REGULAČNÍ PLÁN ČERNÁ V POŠUMAVÍ MOKRÁ



1 : 1 000



LEGENDA

- PARCELAČNÍ ČÍSLO, STÁVAJÍCÍ STAVBY
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- PARCELACE
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- ÚZEMÍ ZA HRANICÍ řešeného území
- VRSTEVNICE
- STÁVAJÍCÍ ZELEŇ
- vzrostlé stromy, zeleň
- OCHRANNÁ PÁSMA A HRANICE
- OCHRANNÉ PÁSMO VN 22kV - 10 m
- OCHRANNÉ PÁSMO silnice a dráhy
- OCHRANNÉ PÁSMO radiokomunikace
- OCHRANNÉ PÁSMO TI koridoru

NÁVRH

- ULIČNÍ ČÁRA
- NÁVRH PARCELACE
- číslo a výměra parcely
- ČÁRA STAVEBNÍ- ZÁVAZNÁ
- definovaná jako plocha- pruh šíře 3 m, kde bude umístěna hrana domu/štitová nebo okapová orientace
- ČÁRA STAVEBNÍ- nepřekročitelná

OBJEKTY

- STAVEBNÍ OBJEKT- RD
 - tvar domu je doporučený
 - orientace štítu a podlažnost **závazná**
- max. výška budovy k hřebeni:
8,5m pro 1PP+1NP+P
10,5m pro 1PP+2NP+P
- výškou budovy k hřebeni střechy se rozumí výška měřená od nejnižšího místa styku obvodových stěn s původním terémem (nikoli terémem upraveným násypem) ke hřebeni.
- PLOCHA BYDLENÍ**
ZS- zastavěnost stavby hlavní v m²
podlažnost objektu RD:
1PP+1NP+P/1PP+2NP+P
1PP= 1 podzemní podlaží
1NP= 2 nadzemní podlaží
2NP= 2 nadzemní podlaží
P= podkroví
- důležitá stromořadí
- zatravněné plochy, vhodné pro nízký keřovitý porost
- mlátová cesta, komunikace typu D2
- plochy za řešeným územím ÚS
- plocha pro tříděný odpad - rozměry pro podzemní kontejnery
- veřejné prostranství- hřiště

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- ### STAV
- Vedení elektřiny VN 22kV, sloupy VN - nadzemní
 - Vedení elektřiny NN - kabel
 - Trafostanice - značení TS-S/TS-N - stav/návrh
 - Vedení voda
 - Spoje telekomunikačního vedení
 - Zrušení telekomunikačního vedení
 - Přelozka telekomunikačního vedení
- ### NÁVRH ÚP
- VODOVOD návrh
 - KANALIZACE návrh
- ### NÁVRH RP
- vodovodní řad , šachta - HDPE 90/8,2; PE 100 RC; SDR 11; vodovodní přípojka, v souběhu s kanalizační 0,8 m
 - stoka splaškové gravitační kanalizace - B1 PP DN 250; SN 10; 407,88 - B2 PP DN 250; SN 10; 134,21 m - B3 PP DN 250; SN 10; 352,07 m
 - stoka splaškové tlakové kanalizace - A3 HDPE 90/5,4; PE 100 RC; SDR 17; 146,42 m -A2 HDPE 110/6,6; PE 100 RC; SDR 17
 - kanalizační přípojka, v souběhu s vodovodem 0,7 m
 - dešťová kanalizace, sakovací objekt
 - kabelové vedení VN- napojení TS
 - elektrické vedení NN
 - přípojka elektrického vedení NN, přípojkový pilř
 - veřejné osvětlení včetně svítidel na stožárech - lampy po 15 m
 - kiosková trafostanice s ochranným pásmem 2m
 - začátek/konec kanalizace
 - napojovací bod vodovodu
 - napojovací bod VN,NN
 - počátek/konec přelozky telekomunikace
 - vsakovací objekt
 - požární podzemní ŽB nádrž 14 m³
 - čerpací stanice

PARÉ	
5. REGULAČNÍ PLÁN ČERNÁ V POŠUMAVÍ- MOKRÁ	
VÝKRES TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	
Pořizovatel	Obecní úřad Černá v Pošumaví
Schvalující orgán	Obecní úřad Černá v Pošumaví
Zpracovatel	Atelier M.A.A.T., s. r. o.
Zodpov. projektant	Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D., ČKA 03 311
Datum: říjen 2021	Fáze: Ústoppis
	M 1 : 1 000

04