

SMLOUVA O DÍLO

Název zakázky: „Oprava místní komunikace – Obec Černá v Pošumaví“

Číslo u zhotovitele: SR2303

uzavřená dle ustanovení § 2586 a souvis. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1. Smluvní strany

<u>Objednatel</u>	Obec Černá v Pošumaví
Sídlo:	Černá v Pošumaví 46, 382 23 Černá v Pošumaví
Zastoupena:	Irenou Pekárkovou, starostkou obce
Telefon:	722 952 486
E-mail:	starosta@cernavposumavi.cz

Za objednatele oprávněn jednat a podepisovat:

Ve věcech smluvních	Irena Pekárková, 722 952 486
Ve věcech technických	Irena Pekárková, 722 952 486
Ve věcech plnění a převzetí díla	Irena Pekárková, 722 952 486

Zhotovitel

Obchodní firma:	ESERKO s.r.o.
Sídlo:	Ves Rozinka, 370 01 Vrábče
Zastoupený:	Zbyněk Soukupem, jednatelem Pavlem Roučkou, ve věcech technických
Korespondenční adresa:	Ves Rozinka, 370 01 Vrábče

IČO:	19687214
DIČ:	CZ19687214
Obchodní rejstřík:	Krajský soud České Budějovice, oddíl C, vložka 33479

Bankovní spojení, č. účtu: Česká Spořitelna, 6570141339/0800

Telefon:	602 133 509
E-mail:	soukup@eserko.cz

Za objednatele oprávněn jednat a podepisovat:

Ve věcech smluvních	Zbyněk Soukup, 602 133 509, soukup@eserko.cz
Ve věcech technických	Pavel Roučka, 734 446 282, roucka@eserko.cz
Ve věcech plnění a převzetí díla	Zbyněk Soukup, 602 133 509, soukup@eserko.cz
Stavbyvedoucí:	Pavel Roučka, 734 446 282, roucka@eserko.cz

2. Předmět díla

2.1. Název díla:	Oprava místní komunikace - Obec Černá v Pošumaví
2.2. Místo plnění:	Černá v Pošumaví

Zhotovitel tímto přebírá zakázku v souladu s ustanovením § 2586 a související zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění této smlouvy o dílo za následujících podmínek:

Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno dle projektové dokumentace stavby, s případnými změnami, které budou mezi objednatelem a zhotovitelem v průběhu provádění díla řádně projednány a odsouhlaseny, tak jak je uvedeno v této smlouvě.

Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj smluvní cenu.

3. Termíny plnění

Sjednávají se následující závazné termíny:

Předání staveniště: 30.11.2023

Zahájení prací: 30.11.2023

Dokončení díla: 31.01.2024

3.1. Změna termínu dokončení prací bude provedena v těchto případech:

- objednatel přeruší stavební práce z důvodů na jeho straně
- změna rozsahu prací nebo realizace víceprací
- z důvodu přerušení prací za nevhodných klimatických podmínek

3.2. Stanovení nového termínu dokončení prací se uskuteční posunutím o počet dnů:

- Dohodou objednatele a zhotovitele zaznamenanou zápisem ve stavebním deníku

4. Smluvní cena

4.1. Dohodnutá smluvní cena za dílo činí: **1 085 166,34 Kč bez DPH**

(slovy: jedenmilionsmdesátpěttisícstošedesátšest korun českých třicetčtyři haléřů).

4.2. Cena se sjednává bez daně z přidané hodnoty, která bude účtována v zákonné výši.

5. Fakturace, platební podmínky

5.1. Dílčí fakturace za provedené práce bude probíhat 1x měsíčně a to na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací.

5.2. Faktura - daňový doklad bude odeslán na mailovou adresu objednatele (uvedenou v záhlaví této smlouvy).

5.3. Splatnost dílčích daňových dokladů je 14 dnů.

6. Staveniště

6.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště pro provedení díla prosté práv třetích osob v termínech dle čl. 3 této smlouvy.

6.2. Zařízení staveniště (dále jen ZS) si zajišťuje celé zhotovitel. Cena za vybudování, úpravy stávajících zařízení pro potřeby ZS a cena likvidace ZS je součástí smluvní ceny.

6.3. Připojení na elektrickou energii (rozdávč, kabeláž, revize) si po dohodě zajišťuje a hradí zhotovitel, spotřebu uhradí objednatel.

7. Spolupůsobení objednatele

- 7.1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky na provedení díla a je schopen předmětné dílo ve sjednaném čase financovat.
- 7.2. Objednatel umožní zhotoviteli provádět stavební a montážní práce v prostoru staveniště v prodloužených směnech, případně ve dvousměnném provozu a ve dnech pracovního volna a klidu.
- 7.3. Po dohodě poskytne objednatel zhotoviteli plochy pro zařízení staveniště.

8. Odevzdání a převzetí díla

- 8.1. Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat o předání díla zápis, který obě smluvní strany podepíší. V zápise se zejména uvede soupis předaných dokladů, odchylky od schváleného projektu stavby a jejich důvody, soupis ojedinělých vad a nedodělků zřejmých při odevzdání a převzetí včetně dohody o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, soupis dodatečně požadovaných prací a způsob jejich zajištění, datum skončení přijímacího řízení apod.
- 8.2. Dnem předání a převzetí díla přecházejí veškerá rizika nebezpečí škody na díle na objednatele.
- 8.3. Odmítne-li objednatel dílo bez řádného důvodu převzít a/nebo podepsat zápis o přijímce, má se za to, že bylo dílo předáno zhotoviteli v den oznámený zhotovitelem objednateli jako den předání díla.

9. Reklamac

9.1. Postup při reklamaci:

- Objednatel je povinen neprodleně písemně oznámit zhotoviteli závadu na stavebním díle. Zhotovitel se zavazuje do 7 dnů od obdržení reklamac sepsat zápis postupem dále uvedeným.
- Zhotovitel společně se zástupcem objednatele provedou prohlídku závady a sepíší zápis, ve kterém bude uvedeno:
 - datum prohlídky
 - datum zjištění závady
 - rozsah závady či poškození díla
 - návrh opatření, aby nedošlo k dalším škodám
 - předpokládaný postup odstranění závady včetně požadavků na objednatele
 - uznání nebo neuznání závazku zhotovitele odstranit závadu v rámci záruční lhůty
 - podpis zástupců zhotovitele a objednatele

Zhotovitel se zavazuje, že práce na „drobných reklamacích“, které nemají podstatný vliv na funkci dokončeného díla, zahájí do 14 dnů od sepsání zápisu o prohlídce závady.

U reklamac, která má „podstatný vliv“ na funkci dokončeného díla, zahájí zhotovitel práce na její odstranění do 5 dnů od sepsání zápisu o prohlídce závady.

Reklamac nebude uznána, pokud se jedná o závadu způsobenou cizím zaviněním.

I když nebude reklamac ze strany zhotovitele uznána, zhotovitel provede opravu závady, ale na náklady objednatele.

10. Odpovědnost za vady

- 10.1. Objednatel a zhotovitel dohodli, že zhotovitel odpovídá za vady díla od data řádného předání stavby objednateli v délce 36 měsíců.
- 10.2. Pokud bude dílo předáváno a přebíráno se zjištěnými drobnými vadami a nedodělkami nebránícími užívání díla, záruční doba začíná běžet dnem podpisu protokolu o odstranění vad a nedodělků nebránících užívání díla, nejvýše však dnem následujícím po uplynutí šesti měsíců od předání díla.

- 10.3. Zhotovitel neodpovídá za škody vzniklé předáním neúplných podkladů o staveništi ani za škody vyplývající z neúplnosti projektu, čímž jsou myšleny nedostatky projektu, které zhotovitel nemohl odhalit před zahájením prací v rámci rozsahu své odbornosti.

11. Smluvní pokuty

Smluvní strany se zavazují z titulu neplnění výše uvedených závazků z této smlouvy zaplatit oprávněné straně pokuty v zákonné výši.

12. Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Objednatel může odstoupit od smlouvy z důvodu hrubého porušení smluvních závazků zhotovitelem především pokud zhotovitel neprovádí dílo v souladu s projektovou dokumentací, avšak teprve poté, kdy na hrubé porušení smluvních závazků zhotovitele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.
- 12.2. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy z důvodu hrubého porušení smluvních závazků objednatelem především pokud je objednatel v prodlení s placením podle této smlouvy delším než 30 dnů, avšak teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.
- 12.3. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy též v případě, bude-li zjištěn úpadek druhé smluvní strany nebo druhá smluvní strana vstoupí do likvidace.
- 12.4. Odstoupení od smlouvy je nutno učinit písemně.

13. Závěrečná ustanovení

- 13.1. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem oběma smluvními stranami.
- 13.2. Jakákoliv změna této smlouvy musí být provedena formou písemného dodatku.
- 13.3. Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními Občanského zákoníku.
- 13.4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- 13.5. Smlouva je uzavřena ve svobodné a pravé vůli všech účastníků, bez nátlaku, ne za nevýhodných podmínek, při znalosti všech okolností smluvního vztahu a všeobecných dodacích podmínek. Strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy, že si Smlouvu si přečetly, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 13.6. Strany si ujednaly, že pokud bude plnění podle této smlouvy vadné a vada bude odstranitelná, nemůže objednatel požadovat slevu z ceny, pokud je vada odstranitelná a zhotovitel je připraven takovou vadu odstranit nebo bez zbytečného odkladu začne vyvíjet činnost směřující k odstranění vady nebo v takové činnosti řádně pokračuje a/nebo v rozumném čase a řádně vadu odstraní.

V Černé v Pošumaví dne 30.11.2023

V Černé v Pošumaví dne 30.11.2023

Obec Černá v Pošumaví
objednatel



.....
Irena Pekárková - Starostka

Obec Černá v Pošumaví
382 23 Černá v Pošumaví 46
IČ 00245828
DIČ CZ00245828

ESERKO s.r.o.
zhotovitel

ESERKO 

ESERKO s.r.o. Vrábče Ves-Rozinka 183
IČ 19687214 370 01 České Budějovice
DIČ CZ19687214 www.eserko.cz

.....
Zbyněk Soukup, jednatel

ESERKO 

ESERKO s.r.o. Vrábče Ves-Rozinka 183
IČ 19687214 370 01 České Budějovice
DIČ CZ19687214 www.eserko.cz

.....
Pavel Roučka, jednatel

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava místní komunikace Černá v Pošumaví

Objekt:

SO 01 - Komunikace

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

16.11.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 085 166,34

DPH základní
snížená

Základ daně

951 306,34

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

199 774,33

0,00

Cena s DPH

v CZK

1 284 940,67

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:


Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

ESERKO

ESERKO s.r.o. Vrábče Ves-Razínka 183
IČ 19687214 379 01 České Budějovice
DIČ CZ19687214 www.eserko.cz



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis: 16.11.2023

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava místní komunikace Černá v Pošumaví

Objekt:

SO 01 - Komunikace

Místo:

Datum: 16.11.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 085 166,34

HSV - Práce a dodávky HSV	1 085 166,34
1 - Zemní práce	212 963,88
5 - Komunikace pozemní	361 352,60
8 - Trubní vedení	94 860,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	296 201,00
997 - Přesun sutě	119 788,86
998 - Přesun hmot	0,00