

U s n e s e n í

Z 22. zasedání Zastupitelstva obce Černá v Pošumaví ze dne 16. 9. 2024

Usnesení 22/1/2024

Zastupitelstvo obce Černá v Pošumaví projednalo a schvaluje

I. bere na vědomí

dokumentaci regulačního plánu „Radslav (RP.6) Z.27 - SU“ v lokalitě Radslav dle přílohy tohoto materiálu;

II. konstatuje

konstatuje po přechozím ověření, že návrh regulačního plánu není v rozporu s politikou územního rozvoje ČR ve znění platných aktualizací, se Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje v platném znění, s územním plánem Černá v Pošumaví, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, a s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, jak je uvedeno v příloze odůvodnění regulačního plánu, kdy nebylo nutné řešit rozpory;

III. rozhodlo

o námitkách uplatněných během veřejného projednání návrhu regulačního plánu tak, jak je uvedeno v příloze tohoto materiálu v textové části odůvodnění regulačního plánu v kapitole „j) návrh rozhodnutí o uplatněných námitkách“ na str. 60-67;

IV. souhlasí

s vypořádáním připomínek uplatněných k návrhu regulačního plánu během společného a během veřejného projednání tak, jak je uvedeno v příloze tohoto materiálu v textové části odůvodnění regulačního plánu v kapitole „k) vyhodnocení uplatněných připomínek“ na str. 67-126;

V. vydává

regulační plán „Radslav (RP.6) Z.27 - SU“;

VI. ukládá

ukládá starostce obce, prostřednictvím pořizovatele, zajistit splnění povinností uložených stavebním zákonem a správním řádem po vydání regulačního plánu (řádné zveřejnění opatření obecné povahy, zápis do centrální evidence, předání dokumentace na příslušná místa, archivace).

Usnesení 22/2/2024

Zastupitelstvo obce Černá v Pošumaví projednalo a schvaluje

I. bere na vědomí

povinnost dle ust. § 106 stavebního zákona nejpozději do 4 let od vydání územně plánovací dokumentace, s výjimkou regulačního plánu, a poté pravidelně nejméně jednou za 4 roky vyhodnotit uplatňování územně plánovací dokumentace, kdy poslední zpráva o uplatňování územního plánu Černá v Pošumaví byla schválena 30.11.2020;

II. schvaluje

zahájení pořízení zprávy o uplatňování územního plánu Černá v Pošumaví za uplynulé období;

III. rozhodlo

že pořizovatelem zprávy o uplatňování územního plánu Černá v Pošumaví za uplynulé období bude Obecní úřad Černá v Pošumaví prostřednictvím zástupce pořizovatele, a že určenou zastupitelkou pro pořízení této zprávy bude starostka obce paní Irena Pekárková.

Usnesení 22/3/2024

Zastupitelstvo obce Černá v Pošumaví projednalo a schvaluje

rozpočtové opatření č. 9. příjmy 158 178,- Kč výdaje 158 178,- Kč financování 0,- Kč. (příloha)

Usnesení 22/4/2024

Zastupitelstvo obce Černá v Pošumaví projednalo a schvaluje kupní smlouvu prodeje spoluvlastnického podílu jedné ideální poloviny p. č. 1027/1 a p. č. 1027/5 v k. ú. Černá v Pošumaví. Kupující RENÉS-CUTTING-RANCH spol. s r.o., IČ 251 88 232. Kupující požaduje, že kupní cena bude uložena v úschově u JUDr. V. Hájka IČ 28149092 a kupní cena bude advokátem vyplacena nejpozději do 5 (pěti) pracovních dnů kdy bude advokátu prokázáno nepodmíněné a neomezené nabídní vlastnického práva kupujícím vkladem do katastru nemovitosti a to zejména předložením originálu (či úředně ověřené kopie).

Usnesení 22/5/2024

Zastupitelstvo obce Černá v Pošumaví projednalo a schvaluje smlouvu o poskytnutí příspěvku na rozvoj ČOV od Lipno Lajk s.r.o. IČ 173 03 303 poskytovatel příspěvku hodlá na pozemcích 185/138 a 185/139 vše v k. ú. Černá v Pošumaví realizovat projekt „Bytový dům v Černé v Pošumaví“

Usnesení 22/6/2024

Zastupitelstvo obce Černá v Pošumaví projednalo a schvaluje smlouvu zřízení zástavního práva k nemovité věci pozemku p. č. 185/140 v k. ú. Černá v Pošumaví s Bc. Janem Fikarem Černá v Pošumaví č.p.5.

Usnesení 22/7/2024

Zastupitelstvo obce Černá v Pošumaví projednalo a schvaluje smlouvu zřízení zástavního práva k nemovité věci pozemku p. č. 185/141 v k. ú. Černá v Pošumaví s Bc. Janem Fikarem Černá v Pošumaví č.p.5

Usnesení 22/8/2024

Zastupitelstvo obce Černá v Pošumaví projednalo a schvaluje smlouvu zřízení zástavního práva k nemovité věci pozemku p. č. 185/142 v k. ú. Černá v Pošumaví s Bc. Janem Fikarem Černá v Pošumaví č.p.5

Usnesení 22/9/2024

Zastupitelstvo obce Černá v Pošumaví projednalo a schvaluje smlouvu zřízení zástavního práva k nemovité věci pozemku p. č. 185/143 v k. ú. Černá v Pošumaví s Bc. Janem Fikarem Černá v Pošumaví č.p.5

Usnesení 22/10/2024

Zastupitelstvo obce Černá v Pošumaví projednalo a schvaluje zveřejnění záměru pronajmou část pozemků p. č. 211/270, 221/6 a 211/401 v k. ú. Černá v Pošumaví.



Irena Pekárková- starostka



Mgr. Bc. Tomáš Thon-místostarosta

Pořadové číslo zveřejnění:	22u / 2023
Uveřejněno dne:	17. 9. 2024
Sejmuto dne:	4.10. 2024
Uveřejněno v elektr. podobě dne:	17.9. 2024
Sejmuto v elektr. podobě dne:	4. 10. 2024