

**U s n e s e n í**  
**z 32. zasedání Zastupitelstva obce Černá v Pošumaví ze dne 25. 8. 2025**

**Usnesení 32/1/2025**

**Zastupitelstvo obce Černá v Pošumaví projednalo a schvaluje:**

**I. bere na vědomí**

ad a) podnět občana obce nebo osoby, která má vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemku nebo stavbě na území obce v případě regulačního plánu – pořízení regulačního plánu „RP.3“ dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

ad b) to, že zadání regulačního plánu „3.RP“ je součástí závazné části územního plánu Černá v Pošumaví ve znění změn č. 1-4 na str. 64-67 a je přílohou č. 2 tohoto materiálu;

**II. schvaluje**

**pořízení regulačního plánu „3.RP“ v lokalitě „Černá v Pošumaví - JIH“ v rozsahu dle jeho zadání;**

**III. souhlasí**

ad a) s tím, že pořizovatelem regulačního plánu bude Obecní úřad Černá v Pošumaví, který má zajištěno splnění kvalifikačních požadavků prostřednictvím příkazní smlouvy na pořizovatelskou činnost s Ing. arch. Radkem Bočkem, kdy náklady na pořízení budou plně hrazeny žadatelem,

ad b) s tím, že projektant regulačního plánu „3.RP“ bude Ing. arch. Jaroslav Daněk, kterého si vybral žadatel. O pořízení tohoto regulačního plánu bude uzavřena trojstranná smlouva o dílo na zpracování tohoto regulačního plánu, který je přílohou č. 4 tohoto materiálu, přičemž náklady na zpracování budou plně hrazeny žadatelem;

**IV. rozhodlo**

že určenou zastupitelkou pro pořízení regulačního plánu „3.RP“ v lokalitě „Černá v Pošumaví - JIH“ bude starostka obce Irena Pekárková;

**V. ukládá**

starostce obce, prostřednictvím pořizovatele, zajistit pořízení a zpracování regulačního plánu „3.RP“ v lokalitě „Černá v Pošumaví - JIH“.

**Usnesení 32/2/2025**

**Zastupitelstvo obce Černá v Pošumaví projednalo a schvaluje:**

uzavření Smlouvy o dílo na akci „*Výměna střešní krytiny na objektu čistírny odpadních vod*“ s účastníkem zadávacího řízení, společností **ZEM-BAU Building and Engineering s.r.o., IČ 050 68 860**, v souladu s protokolem o výsledku výběrového řízení, a pověřuje starostku Irenu Pekárkovou podpisem této smlouvy.

**Usnesení 32/3/2025**

**Zastupitelstvo obce Černá v Pošumaví projednalo a schvaluje:**

uzavření Smlouvy o dílo na akci „*Oprava místní komunikace od č.p. 21 k č.p. 99*“ s účastníkem zadávacího řízení, společností **ESERKO s.r.o., IČ 196 87 214**, v souladu s protokolem o výsledku výběrového řízení, a pověřuje starostku Irenu Pekárkovou podpisem této smlouvy.

**Usnesení 32/4/2025**

**Zastupitelstvo obce Černá v Pošumaví projednalo a schvaluje:**

Uzavření kupní smlouvy na pozemek p. č. 924/12 v k. ú. Černá v Pošumaví dle G.P. č. 2962-8/2025 vyhotoveným panem V. Řehořem o výměře 30m<sup>2</sup> za 2 210,- Kč za 1m<sup>2</sup> + DPH pro EG.D s.r.o. IČ 210 55 050.

**Usnesení 32/5/2025**

**Zastupitelstvo obce Černá v Pošumaví projednalo a schvaluje:**

Prodej pozemku parc. č. 451/50 v k. ú. Černá v Pošumaví majitelům nemovitosti p. č. 451/9 v k. ú. Černá v Pošumaví 270 m<sup>2</sup> za cenu 1 000,- Kč/m<sup>2</sup> + DPH, a náklady spojených s převodem vlastnického práva.

**Usnesení 32/6/2025**

**Zastupitelstvo obce Černá v Pošumaví projednalo a schvaluje:**

Prodej pozemku parc. č. 451/66 32 m<sup>2</sup>, 450/135 34 m<sup>2</sup> a 451/67 10 m<sup>2</sup> v k. ú. Černá v Pošumaví majitelům nemovitosti p. č. 451/8 v k. ú. Černá v Pošumaví celkem 76 m<sup>2</sup> za cenu 1 000,- Kč/m<sup>2</sup> + DPH, a náklady spojených s převodem vlastnického práva.

**Usnesení 32/7/2025**

**Zastupitelstvo obce Černá v Pošumaví projednalo a schvaluje:**

Prodej pozemku parc. č. 388/12 92 m<sup>2</sup> v k. ú. Černá v Pošumaví dle G.P. 2676-119a/2025 vyhotovený 1.Geodetickou kanceláří majitelům nemovitosti p. č. 382 v k. ú. Černá v Pošumaví celkem za cenu 500,-Kč/m<sup>2</sup> + DPH a náklady spojených s převodem vlastnického práva.

**Usnesení 32/8/2025**

**Zastupitelstvo obce Černá v Pošumaví projednalo a schvaluje:**

Bere na vědomí rozpočtové opatření č. 4. příjmy 745 463,- Kč výdaje 745 463,- Kč financování 0,- Kč. (příloha). Schvaluje rozpočtové opatření č. 5 příjmy 7 836 862,- výdaje 10 776 250,- Kč financování 2 939 388,-Kč.



.....  
Irena Pekárková - starostka

**Obec Černá v Pošumaví**  
382 23 Černá v Pošumaví 46  
IČ 00245828  
DIČ CZ00245828



.....  
Mgr. Bc. Tomáš Thon

Vyvěšeno na úřední desce Obecního úřadu Černá v Pošumaví dne: 26. 8. 2025

Sejmuto z úřední desky Obecního úřadu Černá v Pošumaví dne: 11. 9 .2025