

číslo jednací	spisová značka	vyřizuje / telefon / e-mail	Český Krumlov
MUCK 76496/2025	S-MUCK 001497/2025-Ma Z/2024/85777	Lukáš Markovec / 380 766 804 lukas.markovec@ckrumlov.cz	04.11.2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
ROZHODNUTÍ
POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Český Krumlov, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 07.01.2025 podala společnost:

EG.D, s.r.o., IČO 21055050, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, kterou zastupuje VOLTCOM, spol. s r.o., IČO 44794274, Otevřená 1092/2, Praha 6-Střešovice, 169 00 Praha 69, kterou zastupuje 4GEO s.r.o., Daniel Mihule, IČO 28104188, Jiráskovo předměstí 636, Jindřichův Hradec III, 377 01 Jindřichův Hradec 1

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu nazvanou:

"Černá v Pošumaví za Rackem 19 OM - NN"
Černá v Pošumaví

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 185/64, 185/138, 185/140, 185/141, 185/142, 185/143, 185/161 v katastrálním území Černá v Pošumaví.

Druh a účel povolované stavby:

- Sít' veřejné technické infrastruktury – podzemní kabelové vedení NN včetně pěti nových pilířů pro připojení nových stavebních parcel.

Katastrální území, parcelní čísla a druh pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje:

- Stavba bude umístěna a realizována na pozemcích parc. č. 185/64, 185/138, 185/140, 185/141, 185/142, 185/143, 185/161 v katastrálním území Černá v Pošumaví.

Umístění stavby na pozemku, zejména minimální vzdálenosti od hranic pozemku a sousedních staveb:

- Stavba bude umístěna v souladu s přiloženou koordinační situací.

Určení prostorového řešení stavby nebo zařízení, zejména půdorysnou velikost, maximální výšku a tvar a základní údaje o kapacitě:

- pilíř 1x SR532/NK (š,v,h, - 620 x 2130 x 250 mm),
- pilíře 4x SS100/NK (š,v,h, - 320 x 1830 x 250 mm),
- kabelové vedení NAYY 4x150 (256 m),
- uzemnění – páska FeZn (50 m).

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- Vzhledem k charakteru a rozsahu stavby se vlivy stavby projeví převážně na předmětných pozemcích stavby. Území, na němž dojde k přímému dotčení a kde se vlivy stavby projeví nejvýznamnějším způsobem, představuje zejména samotné místo stavby. Vymezení tohoto území odpovídá výčtu pozemků, na nichž se stavba umísťuje a který je uveden ve výrokové části tohoto rozhodnutí. S menší mírou intenzity se dotčení vlivem stavby projeví na pozemcích v jejím bezprostředním okolí. Dotčenému území s touto menší mírou intenzity pak odpovídá výčet pozemků, který je uveden v části odůvodnění tohoto rozhodnutí, jakožto sousední stavby nebo sousední pozemky.
- Užíváním stavby po jejím dokončení nebude území nijak ovlivněno nad rámec současného využití území.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude realizována v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území s požadovaným umístěním stavby.
2. Pro uskutečnění umísťované stavby se jako stavební pozemky vymezují části pozemků parc. č. 185/64, 185/138, 185/140, 185/141, 185/142, 185/143, 185/161 v katastrálním území Černá v Pošumaví.
3. Stavba bude umístěna a provedena podle ověřené projektové dokumentace z data 09/2024, pod č. zak. P16/2024, kterou autorizoval Pavel David, ČKAIT 1400767; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího schválení stavebního úřadu.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
5. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Po dokončení celé stavby.
6. Stavba bude dokončena **do 2 let** ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
7. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Osoba vykonávající odborné vedení stavby (stavbyvedoucí) bude vybrána na základě výběru stavebníka. Stavebník písemně oznámí zdejšímu stavebnímu úřadu před zahájením stavby jméno a adresu osoby, která bude zodpovědná za provádění prací, z důvodu kontroly oprávnění k provádění stavby.
8. Stavebník je povinen respektovat technické připomínky stavbyvedoucího. Stavbyvedoucí odpovídá za provádění stavby dle příslušných právních předpisů a těch technických norem, na které se právní předpisy odkazují, nebo jejich dodržení vyžaduje projektová dokumentace. Stavbyvedoucí stavebnímu úřadu neprodleně ohlásí stavební nekázeň stavebníka, v případě, že zjistí nedodržování postupu či podmínek vyplývajících ze schválené projektové dokumentace či jiných zvláštních právních předpisů.
9. Při realizaci stavby bude stavebník dbát oprávněných zájmů vlastníků okolních pozemků a staveb. Při realizaci stavby nesmí být okolní pozemky a stavby poškozovány.
10. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytýčení prostorové polohy odborně způsobilými osobami. Výsledky vytýčení musí být ověřeny autorizovaným zeměměřickým inženýrem.
11. Před zahájením stavby zajistí stavebník vytýčení podzemních inženýrských sítí. Stavebník odpovídá za to, že existující inženýrské sítě nebudou stavbou poškozeny a budou respektovány jejich ochranná pásma.
12. Pozemky dotčené stavbou a zařízením stavenišťem bude předem písemně převzato zhotovitelem (stavebníkem) stavby od vlastníka předmětného pozemku a po dokončení stavby bude opět předáno zpět.
13. Povolení stavby včetně ověřené projektové dokumentace (digitální, či papírová verze) bude neustále na stavbě k dispozici pro potřebu kontrolních orgánů.
14. Při provádění stavby je nutno dodržovat příslušné zvláštní předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, kterými se upravují požadavky bezpečnosti a ochrana zdraví

při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, a dbát na ochranu zdraví osob na staveništi.

15. Napojení stavby na sítě technické infrastruktury bude provedeno podle přiložené ověřené koordinační situace stavby a po dohodě s odbornou organizací mající zařízení ve své správě.
16. Při stavbě budou dodrženy příslušná ustanovení týkající se technických požadavků na stavby a příslušné technické normy.
17. Zhotovitel stavby nesmí překročit povolený hygienický limit hluku stanovený Nařízením vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
18. Při provádění stavby musí být volbou vhodných technologií maximálně omezena prašnost a hluk.
19. V průběhu realizace bude zajištěna přístupnost jednotlivých nemovitostí v dotčené lokalitě.
20. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyplývající z jednotného environmentálního stanoviska Městského úřadu Český Krumlov, Odboru životního prostředí a zemědělství, ze dne 30.09.2025, pod zn. MUCK 79078/2025/OŽPZ/Ra:
 - a) Stavebními pracemi a činnostmi s tím spojenou nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod zejména závadnými látkami podle ustanovení § 39 vodního zákona. Mechanizace používaná při stavbě nesmí být mimo dobu provádění stavby zaparkována u vodních toků (dno, břehy a přilehlé pozemky do vzdálenosti min. 10 m od břehové hrany). Pohonné hmoty a jiné závadné látky budou skladovány pouze v prostoru zařízení staveniště. Doplnění pohonných hmot do stavebních strojů mimo prostor zařízení staveniště je zakázáno.
21. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyplývající z těchto podkladů:
 - a) EG.D., a.s. – vyjádření a souhlas s činností v OP (elektro) ze dne 29.11.2024, pod č.j. H18585-27141639.
 - b) CETIN a.s. – vyjádření ze dne 28.11.2024, pod č.j. 339235/24.
 - c) ČEVAK a.s. – vyjádření ze dne 03.12.2024, pod zn. O24070246430,

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

EG.D, s.r.o., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno.

Odůvodnění:

Dne 07.01.2025 podal stavebník žádost o vydání povolení k výše uvedené stavbě. Tímto dnem bylo zahájeno řízení o povolení uvedeného záměru.

Vzhledem k tomu, že žádost nebyla úplná a neobsahovala všechny požadované podklady a stanoviska nezbytné pro její řádné posouzení, byl stavebník vyzván k jejímu doplnění. Současně bylo řízení přerušeno.

Po doplnění žádosti a shromáždění všech potřebných podkladů stavební úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Stavební úřad postupoval v souladu se zákonem č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů. Současně stavební úřad upustil od ohledání na místě a od ústního jednání, jelikož jsou mu poměry v dotčeném území dostatečně známy a předložená žádost poskytuje úplný podklad pro posouzení záměru.

Stavební úřad stanovil, že ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány vydat svá závazná stanoviska.

Ve stanovené lhůtě nebyly stavebnímu úřadu doručeny žádné námítky, připomínky ani závazná stanoviska dotčených orgánů.

Jako podklady pro rozhodnutí byla nashromážděna rozhodnutí, stanoviska a vyjádření:

- Městský úřad Český Krumlov, Odbor životního prostředí a zemědělství – závazné stanovisko ze dne 30.09.2025, pod č.j. MUCK 79078/2025/OŽPZ/Ra.
- Správa národního parku Šumava, Odbor ochrany kulturní krajiny a CHKO Šumava – rozhodnutí ze dne 25.02.2025 pod zn. SZ NPS 01147/2025/3 – NPS 01816/2025.
- Povodí Vltavy, s.p. – stanovisko ze dne 23.09.2025, pod č.j. PVL-54259/2025/140
- Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru – závazné stanovisko ze dne 12.04.2024 pod č.j. MO 312360/2024-1322.

Podmínky vyplývající z těchto podkladů byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Vyjádření správců inženýrských sítí:

- EG.D., a.s. – vyjádření a souhlas s činností v OP (elektro) ze dne 29.11.2024, pod č.j. H18585-27141639.
- EG.D., a.s. – sdělení o existenci zařízení ze dne 27.11.2024 pod zn. H18585-263466518.
- CETIN a.s. – vyjádření ze dne 28.11.2024, pod č.j. 339235/24.
- ČEVAK a.s. – vyjádření ze dne 03.12.2024, pod zn. O24070246430.
- T-Mobile Czech Republic a.s. vyjádření ze dne 04.04.2024, pod zn. E18369/24.
- Jihočeský vodárenský svaz – vyjádření ze dne 02.04.2024, pod zn. 2024/778.
- ČEPS a.s. – sdělení ze dne 02.04.2024 pod zn. 03632/2024/CEPS.
- Čepro a.s. – vyjádření ze dne 02.04.2024 pod č.j. 7253/24.
- Vodafone Czech Republic a.s. – vyjádření ze dne 26.03.2024 pod zn. 240326-1519667769.

Podmínky stanovené správci inženýrských sítí je stavebník povinen dodržet.

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při vymezení okruhu účastníků řízení postupoval stavební úřad v souladu s ustanovením § 182 stavebního zákona a vycházel z vymezení místa stavby a z vymezení území dotčeného vlivy stavby nebo jejichž práva mohou být rozhodnutím přímo dotčena:

EG.D, s.r.o. – stavebník a současně vlastník distribuční sítě v dotčeném území.

Obec Černá v Pošumaví – místně příslušná obec a současně vlastník dotčeného pozemku parc. č. 185/161 v katastrálním území Černá v Pošumaví.

Bc. Jan Fikar – vlastník dotčených pozemků parc. č. 185/64, 185/138, 185/140, 185/141, 185/142, 185/143 v katastrálním území Černá v Pošumaví.

Mezi účastníky řízení byly zahrnuti vlastníci sousedních pozemků parc. č. 185/144 a 185/118 v katastrálním území Černá v Pošumaví, správci dotčeného technického vybavení a občanská sdružení v dotčeném území: CETIN a.s., ČEVAK a.s., EG.D, s.r.o., Lipensko pro život, Osada U Baštýře, Spolek chatařů a majitelů loděnic Radslavská zátoka.

Stavební úřad posoudil a konstatoval, že řešené stavby jsou v souladu s platnou územně plánovací dokumentací obce Černá v Pošumaví. Dále stavební úřad posoudil a konstatoval, že stavba je v souladu s cíli a úkoly územního plánování.

Dále stavební úřad na základě projednání a posouzení konstatuje, že navrhovaná stavba vyhovuje příslušným ustanovením stavebního zákona a prováděcích vyhlášek týkající se technických požadavků na stavby.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků řízení a dotčených orgánů: Účastníci neuplatnili žádné návrhy ani připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků řízení k podkladům rozhodnutí a vypořádání připomínek dotčených orgánů: Účastníci neuplatnili žádné návrhy ani připomínky. Návrhy a připomínky dotčených orgánů byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Formulace výroku rozhodnutí je dle názoru stavebního úřadu dostatečně určující a má oporu ve spisu.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby byla vypracována oprávněnou osobou a splňuje obecné technické požadavky na stavby.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby. Stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Upozornění:

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku rozhodnutí ověří projektovou dokumentaci.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení, Oddělení krajský stavební úřad Krajského úřadu Jihočeského kraje v Českých Budějovicích, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Johana HANUŠOVÁ
vedoucí stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, dle položky 18 odst. 1 písm. a) a § 9 ve výši 4000 Kč byl zaplacen.

Příloha:

- Ověřený situační výkres

Obdrží:

Účastníci řízení podle § 182 písm. a), b), c) (doručenky):

1. VOLTCOM, spol. s r.o., IDDS: qzsa7vr
sídlo: Otevřená č.p. 1092/2, Praha 6-Střešovice, 169 00 Praha 69
zastoupení pro: EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
2. Obec Černá v Pošumaví, IDDS: k7wbyar
sídlo: Černá v Pošumaví č.p. 46, 382 23 Černá v Pošumaví

3. Bc. Jan Fikar, IDDS: i287nyx
trvalý pobyt: Černá v Pošumaví č.p. 5, 382 23 Černá v Pošumaví

Účastníci řízení podle § 182 písm. d) a e), kterým je oznámení doručováno ve smyslu ustanovení § 188 odst. 4 stavebního zákona, ustanovení § 2 odst. 6 zákona o urychlení výstavby a ve smyslu § 144 odst. 2 správního řádu (veřejnou vyhláškou):

Vlastníci níže uvedených sousedních pozemků a staveb, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být rozhodnutím přímo dotčeno:

- pozemky parc. č. 185/144 a 185/118 v katastrálním území Černá v Pošumaví.

Dále správci sítí technického vybavení a občanská sdružení v dotčeném území:

- CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
- ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf
sídlo: Severní č.p. 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10
- EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxki9
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
- Osada U Baštýře, IDDS: eincsf
sídlo: Domoradice č.p. 1, 381 01 Český Krumlov 1
- Lipensko pro život, z.s., IDDS: iuh2f59
sídlo: Za dvorem č.p. 1863/1, Praha 4-Krč, 142 00 Praha 411
- Spolek chatařů a majitelů loděnic Radslavská zátoka, z.s., IDDS: eit8mcr
sídlo: Roudenská č.p. 1865/15, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

Na vědomí

4. Ministerstvo obrany ČR, Sekce majetková Ministerstva obrany, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

5. Městský úřad Český Krumlov, Odbor životního prostředí a zemědělství, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1

6. Správa Národního parku Šumava, pracoviště Horní Planá, IDDS: mmwuufk

sídlo: 1. máje č.p. 260/19, 385 01 Vimperk II

7. Městský úřad Horní Planá, stavební úřad, IDDS: re7bd6q

sídlo: Náměstí č.p. 54, 382 26 Horní Planá

8. 4GEO s.r.o., IDDS: jgadrvr

sídlo: Jiráskovo předměstí č.p. 636, Jindřichův Hradec III, 377 01 Jindřichův Hradec 1

9. David Pavel, IDDS: bjnt9wy

místo podnikání: Žižkova č.p. 375, 394 64 Počátky

Úřední desky:

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce obce Černá v Pošumaví a města Český Krumlov a na úřední desce stavebního úřadu, který vede řízení. Patnáctým dnem po vyvěšení se rozhodnutí podle § 25 odst. 2 správního řádu považuje za doručené, byla-li v této lhůtě splněna povinnost zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne 4. 11. 25

Sejmuto dne 25. 11. 25

OBECNÍ ÚŘAD
Černá v Pošumaví
⑤

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení.

Toto rozhodnutí musí být též zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup – na elektronické úřední desce výše uvedených obcí a na elektronické úřední desce stavebního úřadu, který vede řízení, po dobu 15 dnů.

Na elektronické úřední desce vyvěšeno dne 7. 11. 25

Z elektronické úřední desky sejmuto dne 25. 11. 25

Razítko a podpis orgánu, který je zodpovědný za zveřejnění.

OBECNÍ ÚŘAD
Černá v Pošumaví
⑥

Po uplynutí doby vyvěšení na úředních deskách dotčených obcí, žádáme o navrácení oznámení s vyznačením doby vyvěšení a sejmutí na Městský úřad Český Krumlov, Stavební úřad.

